



Kottlingbrunn, am 20. April 2022

Protokoll der 7. Gemeinderatssitzung

am Dienstag, den 19. April 2022, um 19.30 Uhr,
in 2542 Kottlingbrunn, Schloß 4, Festsaal

Anwesend:

Bgm Dr. Christian Macho
GGR Mag. Wolfgang Haas
GGR Helene Stinakovits
GR Mag. Alexander Beitel
GGR Klaus Windbüchler
GR Peter Braun
GR Andreas Grabner
GR Matthias Hunyadi
GR Anna Doris Kappler
GR Stephan Schneider
GR Wolfgang Machain
GR Ing. Johannes Utner
GR Ing. Muzaffer Uzun
GR Martha Zadrazil

Vizebgm Peter Szirtes
GGR Marion Kalcher-Rock
GGR Lukas Klaczynski
GGR Wolfgang Birbamer
GR DI Josef Decker
GR Eva Dücke
GR Mag. Stefanie Kieslich
GR Emanuel Prager (ab 19:34 Uhr)
GR Gabriele Luksch, MSc
GR Gabriele Siller
GR Ingeborg Steinhardt
GR Helmut Himmer
GR Ervin Vrecar

Entschuldigt:

GR Andrea Benedikt
GR Mag. Claudia Englstorfer
GR Josef Grabner
GR Renate Rock
GR Nicole Kaiser
GR Wolfgang Muhsger

Außerdem anwesend:

Mag. Bernhard Schmid

Schriftführerin: Gabriele Sellner **Zuhörer: 1** **Beginn:** 19:30 Uhr
Ende: 20:01 Uhr

Tagesordnung

Gemeinderatssitzung vom 19. April 2022

Öffentliche Sitzung

1. Entscheidung über Einwendungen gegen die Verhandlungsschrift der letzten Sitzung
2. Kaufvertrag GSt. Nr. 466/2

Herr Bgm. Dr. Macho eröffnet um 19:30 Uhr die Sitzung, begrüßt die erschienenen Damen und Herren des Gemeinderates und die Zuhörer.

Die Einladung mit der Tagesordnung ist allen Mitgliedern nachweislich und zeitgerecht zugegangen.

Die Gemeinderäte Andrea Benedikt, Claudia Englstorfer, Josef Grabner, Renate Rock, Nicole Kaiser und Wolfgang Muhsger sind entschuldigt.

Die Beschlussfähigkeit ist gegeben.

Öffentliche Sitzung

- 1. Entscheidung über Einwendungen gegen die Verhandlungsschrift der letzten Sitzung**

Das Protokoll der Gemeinderatssitzung vom 22. März 2022 wurde allen Klubsprechern und Gemeinderatsmitgliedern zugestellt.

Da keine Einwände vorgebracht werden, gilt das Protokoll als genehmigt.

- 2. Kaufvertrag GSt. Nr. 466/2**

GR Prager nimmt ab 19:34 Uhr an der Sitzung teil.

Von den Eigentümern Christine und Karl Mehlstaub wurde der Gemeinde das Grundstück 466/2, mit einem Ausmaß von 4.920m² laut Grundbuchstand und der Widmung „Grünland – Freihaltefläche“, zum Kauf angeboten.

Da das Grundstück direkt neben der Jugendfreizeitanlage liegt, soll das Angebot genutzt und das Grundstück erworben werden.

Der Kaufpreis beträgt € 65.000,00 die Grunderwerbssteuer in Höhe von € 2.275,00 und die Eintragungsgebühr in Höhe von € 715,00, insgesamt somit € 2.990,00 werden von der Gemeinde getragen.

Es ist nicht geplant, das Grundstück im Falle des Ankaufes für die Errichtung von Wohnbauten zu nutzen.

Der Vertrag ist aufschiebend bedingt durch die rechtskräftige Genehmigung der Grundverkehrsbehörde.



Der Bürgermeister verliert den vorliegenden Kaufvertrag (Anlage A).

Bedeckung VA 2022

1/840-0010 Grundbesitz unbebaute Grundstücke € 20.000,00

Noch verfügbar: € 9.764,45 per 19.04.2022

Die Kosten sind nicht komplett im Voranschlag 2022 berücksichtigt, weshalb die restliche Bedeckung durch Minderausgaben bei folgendem Konto erfolgen soll.

5/211-061 Volksschule – im Bau befindliche Gebäude und Bauten € 800.000,00

Noch verfügbar: € 785.527,59 per 19.04.2022

Antrag des Bürgermeisters:

Der Gemeinderat möge den Abschluss des vorliegenden und verlesenen Kaufvertrages (Anlage A) mit Christine und Karl Mehlstaub, sowie die überplanmäßige Ausgabe wie oben beschrieben, genehmigen

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: mehrstimmig

26 Stimmen dafür (Bgm Macho, Vizebgm Szirtes, GGR Haas, GGR Kalcher-Rock, GGR Stinakovits, GGR Klaczynski, GR Beitel, GR Decker, GR Dücke, GR Andreas Grabner, GR Hunyadi, GR Kappler, GR Siller, GR Steinhardt, GR Utner,

**GR Uzun, GR Vrecar, GR Zadrazil,
GGR Birbamer, GR Braun, GR Kieslich,
GR Prager, GGR Windbüchler, GR Machain,
GR Luksch, GR Schneider)
1 Stimme dagegen (GR Himmer)**

Die Tagesordnung der Sitzung ist erschöpft.

Bürgermeister Dr. Macho schließt die Sitzung um 20:01 Uhr.

Bürgermeister:
Dr. Christian Macho

Schriftführerin:
Gabriele Sellner

Für die VP:

Vizebgm Peter
Szirtes

Für die SPÖ:

GGR Wolfgang Birbamer

**Für die
BL PRO:**
GGR Klaus
Windbüchler

**Für die
Grünen**

GR Gabriele
Luksch, MSc

Für die NK:

GR Wolfgang Muhsgger

Für die 1BFK:

GR Helmut
Himmer